

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

<p>S.P.A. proprietaria di 23 ETTARI ADIACENTI LAGUNA con sponde di proprietà sulla quale si trovano uno stupendo IMMOBILE di mc. 5500 - PONTILI DI ORMEGGIO - POSSIBILI 50 POSTI BARCA - RILEVANTE PALAFITTA RISTRUTTURATA possibili trasformazioni per attività ricettive e di ristorazione - 2 motoscafi turistici per la navigazione in laguna - in regola con tutte le severe normative zona adatta a diventare un importante ed internazionale polo turistico esamina proposte di cessione</p> <p>30948</p>	<p>SPA settore SMALTIMENTO RIFIUTI LIQUIDI valuta proposte di cessione del pacchetto azionario - trattative riservate</p> <p>13838</p>	<p>PUGLIA SOCIETÀ SRL attiva da oltre 50 anni nella DISTRIBUZIONE di COMPONENTI MECCANICI INDUSTRIALI sia in Italia che all'Estero - circa 9 milioni di euro fatturato annuo - valuta inserimento di PARTNER INDUSTRIALI/JOINT-VENTURE</p> <p>13830</p>	<p>COMO siamo stati incaricati da importante SOCIETÀ IMMOBILIARE di vendere DIVERSE PROPRIETÀ IMMOBILIARI in parte affittate a reddito comprendenti SUPERMERCATO, IMMOBILE affittato a primario ISTITUTO BANCARIO, IMMOBILE COMMERCIALE affittato a BAR, IMMOBILE COMMERCIALE affittato ad ATTIVITÀ di COMMERCIO, UFFICI, BOX e POSTI AUTO possibilità di vendita anche frazionata investimento con ottimo reddito</p> <p>31356a</p>
<p>SARONNO (VA) vendiamo AZIENDA MECCANICA LAVORAZIONI CONTO TERZI consolidato portafoglio clienti ed importanti utili da bilancio - attrezzature completissime - eventualmente con IMMOBILE</p> <p>31333</p>	<p>CALABRIA COMUNE in PROVINCIA di VIBO VALENTIA IMMOBILE realizzato nel 2000 composto da piano terra di 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - primo piano 500 mq esposizione + magazzino 180 mq - suolo esterno di 2.500 mq - possibilità di acquisizione ulteriore suolo - attualmente adibito ad ATTIVITÀ COMMERCIALE valuta proposte</p> <p>13731</p>	<p>PROVINCIA di VARESE sulla statale Varesina vendiamo su AREA di circa 10.000 mq IMMOBILE COMMERCIALE parzialmente AFFITTATO a REDDITO a SUPERMERCATO / ATTIVITÀ / PUBBLICO ESERCIZIO - possibilità ulteriore volumetria - proposta unica nel suo genere</p> <p>31368</p>	<p>Vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE A REDDITO situato a SUD di TORINO mq. 6.000 coperti + mq. 7.000 esterni con ampi passi carrai - frazionabile - locato ad importante multinazionale reddito garantito - affare unico - trattative riservate</p> <p>13807</p>
<p>TOSCANA PROVINCIA DI PISA in posizione strategica vendiamo/affittiamo IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE/INDUSTRIALE di mq 16.000 fronte strada - possibilità di frazionare le superfici - immobile già parzialmente a reddito ma libero al rogito - ampio spazio per parcheggio ottima soluzione per SUPERMERCATO/CENTRO COMMERCIALE/DEPOSITO o altro</p> <p>31310b</p>	<p>VALLE D'OSSOLA (VB) strada statale per Macugnaga vendesi prestigioso IMMOBILE COMMERCIALE/ARTIGIANALE a reddito di mq. 1.500 + ampi piazzali e parcheggi - affittato a 3 imprese con contratti validi e garantiti - impianti indipendenti e a norma sicuro investimento</p> <p>13845</p>	<p>ALBERGO RISTORANTE HOTEL prestigiosa LOCALITÀ AFFACCIATA SUL MARE in PROVINCIA di SAVONA si vende esclusivamente per motivi familiari - avviato da oltre 60 anni di storia interamente ricondizionata - parcheggi privati 19 stanze + attico di proprietà vista mare - affare unico - trattative riservate</p> <p>13847</p>	<p>Autostrada TORINO - MILANO si vendono DUE LOTTI COMMERCIALI di TERRENO - il primo nei pressi del casello di SANTHIA' (VC) di 11.000 mq di cui 5.000 mq coperti con possibilità di arrivare a 50.000 mq di terreno - il secondo a RONDISONE (TO) direttamente sull'autostrada, di 60.000 mq con 13.000 mq coperti con oneri di concessione e licenze pagati</p> <p>31307</p>
<p>Lungomare di SENIGALLIA (AN) proponiamo la vendita di importante STRUTTURA ALBERGHIERA 93 camere su quattro livelli con vista mare mozzafiato - piscina e solarium oggetto esclusivo e di estremo interesse adatto ad investitori lungimiranti con minimo capitale</p> <p>31321</p>	<p>BASILICATA VULTURE ALTO BRADANO (PZ) in comune medievale (città cattedrale) AGRITURISMO realizzato nel 2007 70 posti letto - sala RISTORANTE 170 coperti - sala colazione 50 coperti - 2.000 mq di superficie calpestabile su 7.000 mq di suolo circostante - stile architettonico COUNTRY CHIC - posizione panoramica vista lago</p> <p>13727</p>	<p>CAMPANIA PROVINCIA SALERNO storica RESIDENZA finemente ristrutturata adibita ad HOTEL e LOCATION per CERIMONIE per completamento investimento cede quote</p> <p>31361</p>	<p>CAMPANIA - COSTIERA AMALFITANA cedes RISTORANTE PIZZERIA e TABACCHERIA indipendente - entrambe finemente ristrutturate - con ampio giardino e ottimo fatturato</p> <p>13773</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 700.000/1.500.000

<p>CUCCIAGO (CO) vendiamo IMMOBILE ad uso commerciale EX SUPERMERCATO completamente a norma ed in ottima posizione superficie coperta circa 1.435 mq ampliabili di ulteriori 500 mq proposta unica nel suo genere</p> <p>31356b</p>	<p>COLOGNO MONZESE (MI) vendiamo con IMMOBILE AZIENDA specializzata SETTORE CONDIZIONAMENTO POMPE di CALORE - eventualmente cedibile anche separatamente con azienda da trasferire</p> <p>31353</p>	<p>PUGLIA POLIGNANO A MARE (BA) fronte SS 16 in area commerciale vendiamo avviata DITTA di ILLUMINO TECNICA CON o SENZA IMMOBILE - presente sul mercato da circa 30 anni - SHOW ROOM di CALORE (con sopralco) e ampia zona parcheggio di pertinenza - giacenza magazzino circa € 200.000,00 - fatturato medio annuo € 400.000,00</p> <p>13803</p>
<p>TRA ALESSANDRIA e ACQUI TERME - vendesi stupenda STRUTTURA ALBERGHIERA di ampie superfici polivalenti completa di licenze/autorizzazioni/arredi e attrezzature - con ampio parcheggio e giardino privato - località di richiamo turistico/religioso richiesta inferiore al valore di perizia</p> <p>13857</p>	<p>Appennino Emiliano confine PIACENZA - PARMA ad 835 mt sul livello del mare vendiamo ALBERGO con RISTORANTE BAR TABACCHI - provvista di ampia e curatissima area verde, ampio parcheggio (anche per pullman) - percorso turistico molto apprezzato per il contesto paesaggistico e gastronomico a pochi Km da importanti città del nord italia - cifra di vendita difficilmente riproponibile causa età pensionabile</p> <p>31335</p>	<p>TOSCANA immediata uscita casello AULLA (MS) vendiamo CAPANNONE di 1.255 mq con ampio parcheggio - affittato con reddito 5% ottima opportunità per posizione e fruibilità</p> <p>13837</p>
<p>PUGLIA SALENTO nel centro storico di LECCE sul corso principale storica CAFFETTERIA/RISTORANTE elegantemente ristrutturata (volte a stella e tufo a faccia vista) - 60 coperti disponibili - giardino interno - ampia cucina - ottimo giro d'affari valuta proposte di cessione totale</p> <p>13836</p>	<p>ROMA zona Garbatella vendiamo RISTORANTE TIPICO con 54 posti interni + dehors molto noto - ottimo cassetto incrementabile si valuta anche eventuale vendita di IMMOBILE adiacente all'attività ad uso alloggio/magazzino</p> <p>13592</p>	<p>BIELLA posizione semicentrale di forte passaggio veicolare cedes attività con IMMOBILE storica PIZZERIA RISTORANTE - 120 posti climatizzati immobile di proprietà di ampie superfici polivalenti - ottimo investimento per società franchising o imprenditori privati</p> <p>11231</p>
<p>PUGLIA SALENTO (LE) a pochi passi da Santa Maria di Leuca e dalle "Maldive del Salento" cedes BED & BREAKFAST composto da SEI CAMERE e TRE APPARTAMENTI (totale 30 posti letto) + sala colazione e area esterna attrezzata si valuta la cessione dell'immobile finemente ristrutturato e reso funzionale in ogni spazio - superficie coperta mq. 500 circa che include anche appartamento padronale (attuale abitazione proprietari)</p> <p>13813</p>	<p>ROMA CITTÀ vendesi splendida attività di BAR PASTICCERIA TAVOLA CALDA - importante cassetto incrementabile - investimento sicuro</p> <p>31236</p>	<p>In nota località dell'HINTERLAND MILANESE (MI) cedes avviato e grande BAR TABACCHI con annessa TRATTORIA - attività ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - possibilità acquisto di adiacente e grande ABITAZIONE su 2 livelli - garantito ottimo investimento lavorativo ed immobiliare</p> <p>31363</p>

AZIENDE / IMMOBILI

DA € 300.000/700.000

<p>TOSCANA alle PORTE di FIRENZE all'interno di VILLA STORICA, monumento nazionale, di proprietà illustre e nota famiglia si svolge attività ALBERGHIERA di LUSSO con 25 CAMERE attrezzate e vista giardino di cui 6 suite - sala RISTORANTE attrezzato, piscina - valutiamo richieste di gestione o vendita attività solo con esperti e referenziali del settore alberghiero o catering, esistono presupposti per enorme sviluppo</p> <p>31309</p>	<p>IMPORTANTE CLIENTE valuta possibilità di acquisizione STUDI COMMERCIALISTI MEDIO / PICCOLI in MILANO e PROVINCIA - VARESE e PROVINCIA - MASSIMA RISERVATEZZA</p> <p>13834</p>	<p>MOLISE - PROVINCIA di CAMPOBASSO ricerchiamo per ampliamento attività SOCI/PARTNER per avviato ed affermato OLEIFICIO composto da laboratorio di spremitura ed imbottigliamento ed annessa sala degustazione, idoneo anche per attività di AGRITURISMO</p> <p>31334</p>	<p>PUGLIA PROVINCIA di TARANTO - cedes SRL: 1) AL CENTRO di CASTELLANETA - LOCALE di INTRATTENIMENTO/PIZZERIA completamente ristrutturato ed arredato - valle a botte tufo faccia a vista - circa 80 coperti 2) BAR TABACCHI in stazione di servizio sulla S.S. 7 KM 623 + 917 - ottimo giro d'affari - avviamento decennale CEDESI QUOTE SOCIETARIE SRL</p> <p>13839</p>
<p>RISTORANTE PIZZERIA - PROVINCIA di SAVONA - rinomata CITTADINA AFFACCIATA SUL MARE a soli 50 mt. dalle spiagge si vende storico RISTORANTE PIZZERIA con dehors chiuso e dehors aperto - 60 posti interni per un totale di 120 posti forno a legna - posizione unica - affare introvabile - fatturati dimostrabili - trattative riservate</p> <p>13848</p>	<p>ADIACENTE MILANO direzione Nord a due passi dall'uscita autostradale vendiamo DISCOTECA RISTORANTE omologata per 400 posti - superficie totale circa 600 mq - trasformabile anche in sola ristorazione - posizione strategica RICHIESTA MOLTO INTERESSANTE</p> <p>13753</p>	<p>Rinomata cittadina affacciata sul mare a pochi Km da SASSARI si vende IMMOBILE con ATTIVITÀ di DISCOBAR RISTORANTE - circa 300 mq con finiture artistiche di pregio disposta su 2 livelli - possibilità di vendita della sola attività</p> <p>31341</p>	<p>NORD SARDEGNA in prestigiosa zona dell'entroterra si vende VIVAIO con 1.500 mq di SERRA + 1 HA di TERRENO e SEMINTERRATO alla soletta per realizzare ABITAZIONE PREFABBRICATA o MURATURA - pozzo e torrente nella proprietà - attività incrementabile e pianamente operativa - vendita per raggiunti limiti d'età - trattative riservate</p> <p>13863</p>
<p>TOSCANA centralissima LOCALITÀ TURISTICA in VERSILIA vicino al mare su viale alta viabilità vendiamo storico ed aviatissimo NEGOZIO ABBIGLIAMENTO BAMBINI e ADULTI con ottimi incassi - vari e noti marchi di abbigliamento - IMMOBILE DI PROPRIETÀ - si valuta eventualmente cessione anche della sola attività</p> <p>13651</p>	<p>IMPORTANTE CITTÀ DELLA BRIANZA storica ATTIVITÀ di RISTORAZIONE - RISTOPUB ubicata in immobile completamente indipendente e a norma - 200 posti climatizzati su 2 livelli + parte esterna - valuta proposte cessione totale/parziale 60/40% quote società</p> <p>13866</p>	<p>TORINO CENTRO zona esclusiva si vende BAR RISTORANTE CAFFETTERIA con dehors su nota piazza - aviatissimo affare unico - trattative riservate</p> <p>13507</p>	<p>Centro estetico PRESTIGIOSA LOCALITÀ DEL NORD SARDEGNA affacciata sul mare - si vende CENTRO ESTETICO con storia di oltre 40 anni - clientela assodata - fatturati dimostrabili - mq. 150, 12 cabine, salotto attesa, ufficio, reception e varie pertinenze - affare unico - vendita per raggiunti limiti di età - trattative riservate</p> <p>13862</p>
<p>ROMA zona signorile vendesi avviata attività di PASTICCERIA GELATERIA di altissima qualità ottimo giro d'affari - trattative riservate</p> <p>13851</p>	<p>PUGLIA - A POCHI KM DA BARI - in ridente cittadina nelle vicinanze dell'aeroporto cedes splendida attività con PRODUZIONE CASEARIA e GASTRONOMIA laboratorio a vista - arredamento moderno e accogliente - grandi vetrine prospicienti via principale - selezione di prodotti di alto livello</p> <p>13850</p>	<p>Cittadina porto turistico NORD SARDEGNA si vende aviatissima attività di PASTICCERIA BAR - 160 mq con strutture prestigiose - clientela super assodata - LABORATORIO di mq. 200 produzione pasticceria totalmente nuovo - fatturati importanti incrementabili - totale 18 dipendenti - affare unico - trattative riservate</p> <p>13864</p>	<p>CASALE MONFERRATO (AL) cedes storico NEGOZIO di ORTOPEDIA e SANITARI + PROFUMERIA - attività ultra cinquantennale con unica gestione - clientela fidelizzata - eventuale affiancamento e consulenza da concordare</p> <p>13824</p>

AZIENDE / IMMOBILI

FINO A € 300.000

<p>BUCCINASCO (MI) vendesi EDICOLA CHIOSCO ottimamente posizionata in zona di forte passaggio pedonale e veicolare e con comodo parcheggio adiacente - chiosco grande climatizzato e in perfette condizioni d'uso e manutenzione</p> <p>13856</p>	<p>ROMA vendesi piccolo POLIAMBULATORIO specializzato in LASER TERAPIA + CENTRO ESTETICO con SPA trattative riservate</p> <p>13852</p>	<p>PUGLIA - ANDRIA (BT) CENTRO FITNESS - mq. 460 al primo piano di un edificio commerciale - avviato nel 2013 con sala spinning (22 bike) - sala functional attrezzata zona reception - spogliatoi e servizi - ottimo giro d'affari - oltre 400 iscritti</p> <p>13756</p>	<p>TORINO si valuta vendita AZIENDA storica con marchio nazionale operante nel settore PRODUZIONE e VENDITA ARREDAMENTO e ARTICOLI per ASILI - fatturati incrementabili - affare unico trattative riservate in sede</p> <p>13805</p>	<p>MILANO zona CITTÀ STUDI vendiamo ENOTECA BIRRERIA STUZZICHERIA arredamento nuovo e molto curato nei dettagli - attività con lavoro in incremento ed ulteriormente sviluppabile - ideale per conduzione familiare</p> <p>31319</p>	<p>LIGURIA rinomata cittadina affacciata sul mare (SV) in pieno centro con due entrate su due piazze principali si vende RISTORANTE PIZZERIA con 50 coperti interni + 90 posti in due dehors sulle piazze - si vende per raggiunti limiti d'età</p> <p>31359</p>	<p>ALGERO (SS) zona centrale si vende RISTORANTE PIZZERIA BAR con AREA FESTE RICEVIMENTI separata - oltre 100 coperti - mq. 400 totali - affare unico introvabile - si vende solo per motivi familiari - trattative riservate</p> <p>13861</p>	<p>SANREMO (IM) in posizione unica si vende BAR con cucina attrezzata - clientela ultradecennale - prezzo accessibile - vendita per raggiunti limiti d'età</p> <p>31354</p>
<p>ABBIATEGRASSO (MI) principale via di passaggio in pieno centro storico cedes avviato NEGOZIO di ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO (affermato monarca in franchising in forte espansione) - modifica richiesta sicuro investimento lavorativo</p> <p>31222</p>	<p>Nota COMUNE EMILIANO vendiamo storica AZIENDA specializzata in lavorazioni e vendita TELONI PVC - società di persone priva di situazione debitoria - leader nel comune di appartenenza - si garantisce un affiancamento anche di lunga durata</p> <p>31346</p>	<p>IN NOTA LOCALITÀ PROVINCIA di BRESCIA cedes avviato NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO DONNA GEFITTO - attività prestigiosa e perfettamente strutturata - ottimi gli incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa</p> <p>13853</p>	<p>MENAGGIO (CO) posizione di fortissimo passaggio vendiamo NEGOZIO ALIMENTARI SALUMERIA CARNI ENOTECA con avviamento ultraventennale - clientela fidelizzata - ottimi incassi dimostrabili - ideale per nucleo familiare</p> <p>31278</p>	<p>CESANO MADERNO (MB) posizione di forte passaggio adiacente istituti scolastici cedes splendida RISTORAZIONE - locale completamente nuovo e a norma - 40 posti climatizzati - forno a legna ed elettrico cucina attrezzata - contratto valido 10 anni con canone modico - richiesta inasorita per altri impegni lavorativi - sicuro investimento per nucleo familiare</p> <p>31350</p>	<p>ROMA provincia in riva al lago vendesi ottimo RISTORANTE aviatissimo - perfettamente ristrutturato, ottimo cassetto</p> <p>30666</p>	<p>PROVINCIA di REGGIO EMILIA cedes attività di RENDITA MATERIALE ELETTRICO - avviamento consolidato e fatturato in costante crescita - ubicazione strategica - ottimi margini di guadagno - clientela privata di target medio/alto - opportunità di lavoro definitiva per due persone con minimo investimento</p> <p>31347</p>	<p>VIGEVANO (PV) adiacente PIAZZA DUCALE cedes avviato NEGOZIO di ACCESSORI e ABBIGLIAMENTO (affermato monarca in franchising in forte espansione) - modifica richiesta sicuro investimento lavorativo</p> <p>31221</p>
<p>IMMEDIATE VICINANZE LEGNANO (MI) zona centrale/commerciale con parcheggio - avviata LAVANDERIA AUTOMATICA - ottimalmente attrezzata - cedes per molteplici impegni lavorativi</p> <p>13812</p>	<p>MILANO PIAZZA AFFARI vendesi grazioso BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA elegantemente arredato, coredato e climatizzato - lavoro diurno con chiusura serale - riposo sabato e domenica sicuro e redditizio investimento lavorativo per famiglia</p> <p>31239</p>	<p>PROVINCIA di VARESE vicino confine in centro paese vendiamo splendido NEGOZIO di PARRUCCHIERE UOMO DONNA, ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI, BIGIOTTERIA, etc. - incassi superiori alla media ottimo investimento</p> <p>13787</p>	<p>TORINO in zona prestigiosa in via commerciale ai piedi della collina si vende esclusivamente per motivi familiari storico NEGOZIO ABBIGLIAMENTO UOMO/DONNA con 4 vetrine in zona di forte passaggio</p> <p>31349</p>	<p>PIACENZA vendiamo o ricerchiamo GESTORE per nuovissimo BAR CAFFETTERIA TOAST - posizione centralissima su via pedonale - volume d'affari in crescita - ottima opportunità per nucleo familiare o giovani</p> <p>13576</p>	<p>CASTANO PRIMO (MI) zona Malpensa vendiamo PANIFICIO con LABORATORIO - avviamento settantennale - attrezzature complete - ottimi incassi incrementabili</p> <p>30930</p>	<p>CUNEO PROVINCIA vendesi aviatissima attività di BAR RISTORAZIONE GELATERIA perfette condizioni - ampio parcheggio privato</p> <p>13746</p>	<p>ADIACENTE MILANO IMPORTANTE CITTADINA vendiamo nuova PESCHERIA RISTORANTE completamente attrezzata ed arredata a nuovo - posizione ottimale con tavoli anche esterni - ideale per famiglia</p> <p>13859</p>
<p>LIGURIA VOLTRI (GE) vendiamo carinissimo BAR con 30 posti interni - incassi buoni ma incrementabili - costi contenuti ottima opportunità causa trasferimento titolare</p> <p>13841</p>	<p>VICINANZE SARONNO (VA) (MI) vendiamo con avviamento trentennale OFFICINA AUTORIPARAZIONI - portafoglio clienti acquisito - attrezzature complete - garantita assistenza</p> <p>13858</p>	<p>LUCCA strada alta viabilità vendiamo CENTRO ESTETICO di mq. 60 con 3 cabine oltre servizi e reception aperto da 1 anno - macchinari nuovi buona clientela - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>13870</p>	<p>TOSCANA nota capoluogo di provincia alle porte di FIRENZE vendiamo NEGOZIO di 140 mq in zona centrale con NEGOZIO ABBIGLIAMENTO DONNA oltre a reparto ATELIER SPOSA ALTA CERIMONIA con collezioni di ogni taglia</p> <p>31367</p>	<p>VENTIMIGLIA (IM) pieno centro in via di forte passaggio pedonale si vende avviato NEGOZIO ARTICOLI SPORTIVI di ampie metrature - esclusivamente per motivi familiari - affare unico - trattative riservate</p> <p>13820</p>	<p>PROVINCIA di TORINO in rinomata cittadina a pochi minuti dall'aeroporto di Casale, all'interno di galleria commerciale si vende esclusivamente per motivi familiari EDICOLA TABACCHERIA aviatissima fatturati in continuo incremento - posizione unica</p> <p>31176</p>	<p>SUD di TORINO si vende avviata attività di VENTITA, RIPARAZIONI e PREPARAZIONE di CICLISMO SPORTIVO - si valuta anche il subentro di un socio</p> <p>31324</p>	<p>MILANO adiacente stazione di Lambrate in posizione ottimale ben visibile vendiamo completamente attrezzata ed arredata a nuovo GIOIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA - ottimo avviamento ideale per qualsiasi utilizzo</p> <p>31362</p>